

Số: 16.9.../SZB

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán: SZB
- Địa chỉ: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0251 3834.700 Fax: 0251 3835 164
- E-mail: marketing@szb.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Bá Chuyên - Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố:

☐ Định kỳ

☐ Bất thường

☒ 24h

☐ Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Thay đổi nhân sự của công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/03/2024 tại đường dẫn: www.szb.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Thông báo thay đổi nhân sự của công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình;
- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bá Chuyên

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP SONADEZI LONG BÌNHCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 168/SZB

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Biên bản họp và Nghị Quyết số 66/NQ-ĐHĐCĐ-SZB đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 thông qua ngày 28/03/2024;

Căn cứ Quyết định số 1/QĐ-SZB-NS, số 2/QĐ-SZB-NS, số 3/QĐ-SZB-NS, số 4/QĐ-SZB-NS và số 5/QĐ-SZB-NS ngày 28/03/2024 về việc bổ nhiệm lại Tổng Giám đốc, bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc, bổ nhiệm lại Kế toán trưởng, bổ nhiệm lại Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ và phân công Người phụ trách quản trị Công ty của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình, chúng tôi trân trọng thông báo về việc thay đổi nhân sự như sau:

I. Trường hợp bầu cử

Stt	Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử	Chức vụ sau khi trúng cử/bổ nhiệm lại	Ngày có hiệu lực	Ghi chú
A. Hội đồng quản trị					
1	Lương Minh Hiền	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT (*)	28/03/2024	Nghị quyết số 66/NQ-ĐHĐCĐ-SZB
2	Nguyễn Bá Chuyên	Tổng Giám đốc	Thành viên HĐQT	28/03/2024	
			Tổng Giám đốc (**)		
3	Nguyễn Ngọc Đại	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT	28/03/2024	
4	Trần Anh Tuấn	-	Thành viên HĐQT	28/03/2024	
5	Phạm Văn Tinh	Thành viên HĐQT độc lập	Thành viên HĐQT độc lập	28/03/2024	

Stt	Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử	Chức vụ sau khi trúng cử/bổ nhiệm lại	Ngày có hiệu lực	Ghi chú
B. Ban Kiểm soát					
1	Luu Thị Thúy Vân	Trưởng Ban Kiểm soát	Trưởng Ban Kiểm soát (*)	28/03/2024	Nghị quyết số 66/NQ-ĐHĐCĐ-SZB
		Trưởng Ban kiểm toán nội bộ	Trưởng Ban kiểm toán nội bộ (***)		
2	Nguyễn Công Hiếu	Thành viên Ban Kiểm soát	Thành viên Ban Kiểm soát	28/03/2024	
3	Nguyễn Khả Phương Thu	Thành viên Ban Kiểm soát	Thành viên Ban Kiểm soát	28/03/2024	

(*) Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024

(**) Quyết định số 1/QĐ-SZB-NS ngày 28/03/2024

(***) Quyết định số 4/QĐ-SZB-NS ngày 28/03/2024

II. Trường hợp bổ nhiệm lại

Stt	Họ tên	Chức vụ	Ngày có hiệu lực	Ghi chú
1	Lê Thị Kim Tuyền	Chủ tịch HĐQT	28/03/2024	Quyết định số 2/QĐ-SZB-NS
2	Đặng Hải Bằng	Kế toán trưởng	28/03/2024	Quyết định số 3/QĐ-SZB-NS
3	Huỳnh Ngọc Đan Vy	Người phụ trách QTCT	28/03/2024	Quyết định số 5/QĐ-SZB-NS

* Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 66/NQ-ĐHĐCĐ-SZB ngày 28/03/2024;
- Các quyết định số 1/QĐ-SZB-NS, số 2/QĐ-SZB-NS, số 3/QĐ-SZB-NS và số 4/QĐ-SZB-NS và số 5/QĐ-SZB-NS ngày 28/03/2024 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình;
- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

Người đại diện theo pháp luật
Tổng Giám đốc



Nguyễn Bá Chuyên

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Lương Minh Hiền

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 10/11/1975

4/ Nơi sinh: Xã Y La, Thị xã Tuyên quang, tỉnh Tuyên Quang

5/ Số CCCD: 008175000173

Ngày cấp: 30/03/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: Lô A169, Khu phố 7, Phường Thống Nhất, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

9/ Số điện thoại: 0251 3834 700

10/ Địa chỉ email: hienluong@szb.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty Sonadezi;
- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi.

14/ Số CP nắm giữ **8.217.324** chiếm **27,39%** vốn điều lệ, trong đó:

- Đại diện Tổng công ty Sonadezi sở hữu: **7.867.000 CP**, chiếm tỷ lệ 26,22%
- Cá nhân sở hữu: **350.324 CP**, chiếm tỷ lệ 1,17%

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lương Việt Hùng			Cha ruột						0	0				
2		Phạm Minh Hà			Mẹ ruột						0	0				
3		Trần Trung Chiến			Chồng						856.300	2,85%				
4		Trần Thu Thủy			Con ruột						0	0				
5		Trần Thị Gia An			Con ruột						0	0				
6		Lương Thị Thúy Hòa			Em ruột						0	0				
7		Nguyễn Mạnh Thắng			Em rể						400	0,0013%				
8		Trần Mạnh Tường			Cha chồng						0	0				
9		Phạm Thị Phúc			Mẹ chồng						0	0				
10		Tổng công ty CP phát triển Khu công nghiệp			Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	GCN ĐKDN	3600335363	01/02/2016	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Biên Hòa Đồng Nai	13.867.000	46,22%	Thành viên HĐQT 28/04/2021; Phó TGĐ 01/05/2021			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11		Công ty cổ phần Dịch vụ Sonadezi			Chủ tịch HĐQT	GCN ĐKDN	3600890938	15/05/2007	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 08 tòa nhà Sonadezi, số 01 đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, TP.Biên Hòa, Đồng Nai	0	0	31/03/2022			
12		Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ SSS			Tổ chức có liên quan gián tiếp (Công ty con của Công ty CP Dịch vụ Sonadezi)	GCN ĐKDN	3601635899	29/04/2009	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 22B, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường An Bình, TP. Biên Hòa, Đồng Nai						

Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ xác định tại ngày 27/02/2024 (theo Danh sách do Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp)

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): như mục 13

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing cursive letters, likely representing the name 'Lương Minh Hiền'.

Lương Minh Hiền

Số: ...1../QĐ-SZB-NS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ nhiệm lại Tổng Giám đốc Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3601867699 ngày 01/07/2009 và thay đổi lần thứ 5 ngày 06/05/2022;
- Căn cứ Điều lệ Công ty sửa đổi, bổ sung lần thứ bảy ngày 26/04/2021;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng Quản trị Công ty số 01/BB-HĐQT ngày 28/03/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ nhiệm lại Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình đối với:

- Ông: Nguyễn Bá Chuyên
- Sinh ngày: 02/03/1976 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- CCCD số: 040076004450 Cấp ngày: 07/04/2021 bởi Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 71/18/41, Khu phố 1, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.
- Nơi ở hiện tại: 71/18/41, Khu phố 1, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Thời hạn bổ nhiệm: kể từ ngày 28/03/2024 và theo nhiệm kỳ IV (2024-2029) của Hội đồng quản trị.

Điều 3. Lương và các khoản bổ sung khác:

- Mức lương: được hưởng theo Quy chế lương của Công ty.
- Các khoản bổ sung khác được hưởng theo quy định hiện hành của Công ty.

Điều 4. Ông Nguyễn Bá Chuyên chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị Công ty.

Điều 5. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban Công ty và Ông Nguyễn Bá Chuyên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 5 (thực hiện);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- UBCKNN, HNX;
- Lưu: TK.HĐQT, NS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Minh Hiền

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Nguyễn Bá Chuyên

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 02/03/1976

4/ Nơi sinh: xã Liên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An

5/ Số CCCD: 040076004450

Ngày cấp: 07/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 71/18/41, KP1, P.Long Bình Tân, Tp.Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện thoại: 0251 3834 700

10/ Địa chỉ email: chuyennguyen@szb.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Sonadezi Bình Thuận;

14/ Số CP nắm giữ **4.740.300** chiếm **15,80%** vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: **4.500.000** CP
- + Cá nhân sở hữu: **240.300** CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Bá Quyền			Con ruột											
2		Nguyễn Bá Kim Thành			Con ruột											
3		Nguyễn Thị Trinh			Chị ruột											
4		Nguyễn Bá Tuấn			Anh ruột											
5		Nguyễn Bá Hùng			Em ruột											
6		Nguyễn Bá Dũng			Em ruột											
7		Nguyễn Cảnh Châu			Anh rể											
8		Nguyễn Thị Nguyệt			Chị dâu											
9		Nguyễn Thị Vân			Em dâu											
10		Nguyễn Thị Hồng Sương			Em dâu											
11		Công ty CP Sonadezi Bình Thuận			TV HĐQT	GCN ĐKKD	3401205899	5/6/2020	Sở kế hoạch & Đầu tư Bình Thuận	443 khu phố 1, Thị trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận	0	0	09/07/2020			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

 NGƯỜI KHAI



Nguyễn Bá Chuyên

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Nguyễn Ngọc Đại

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 18/02/1977

4/ Nơi sinh: Nam Định

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu): 036077010646

Ngày cấp: 29/03/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 16/7D, tổ 14, khu phố 2, đường Huỳnh Văn Nghệ, P. Bửu Long, Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện: 0918 217 619

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Chánh văn phòng Tổng Công ty Sonadezi

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0% vốn điều lệ

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

[illegible]

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'D' shape followed by a smaller, more fluid signature.

Nguyễn Ngọc Đại

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Trần Anh Tuấn

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 23/01/1974

4/ Nơi sinh: huyện Đông Anh, Hà Nội

5/ Số CCCD: 001074037508

Ngày cấp: 21/12/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: A6 lầu 15, C/c Thế kỷ 21, 326/1 đường Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

9/ Số điện thoại: 0908 118 222

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

+ Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc Bộ phận Kinh doanh - Tiếp thị Công ty CP Sonadezi Long Thành

+ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Sonadezi An Bình

14/ Số CP nắm giữ **2.521.456** hiem **8,40%** vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: **2.521.456** CP

+ Cá nhân sở hữu: **0** CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

[illegible]

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14		Nguyễn Quang Tạo			Em rể											
15		Nguyễn Ánh Tuyết			Em vợ											
16		Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình			TV HĐQT		3600449307	01/12/2000	Sở KHDT Đồng Nai	Số 113-116 lô C2, đường 9, Khu dân cư An Bình, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam						
17		Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành			TV HĐQT, Giám đốc Bộ phận Kinh doanh - Tiếp thị		3600649539	05/05/2015	Sở KHDT Đồng Nai	KCN Long Thành, xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai	2.521.456	8,40%	28/03/2024			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Trần Anh Tuấn

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Phạm Văn Tĩnh

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 07/11/1967

4/ Nơi sinh: Cần Thơ

5/ Số CCCD: 092067003406

Ngày cấp: 07/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 77/28, Khu phố 3, P. Tam Hoà, Biên Hoà, Đồng Nai

9/ Số điện thoại: 0918 144 848

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không

14/ Số CP nắm giữ 0 hiem 0,00% vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 CP
- + Cá nhân sở hữu: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

[illegible]

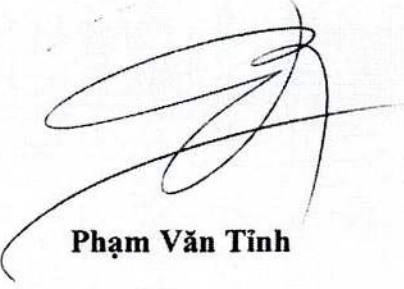
[illegible]

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Phạm Văn Tinh

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Lưu Thị Thuý Vân

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 19/05/1977

4/ Nơi sinh: Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai

5/ Số CCCD: 075177001373

Ngày cấp: 07/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 62/13C, đường CMT8, P. Quang Vinh, Biên Hoà, Đồng Nai

9/ Số điện thoại: 0251 3834 700

10/ Địa chỉ email: vanluu@szb.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng Ban Kiểm soát; Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không

14/ Số CP nắm giữ 1.511.000 chiếm 5,04% vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 1.500.000 CP
- + Cá nhân sở hữu: 11.000 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Thị Tinh			Mẹ đẻ						-					
2		Lưu Thị Kim Ngân Hà			Em ruột						-					
3		Lưu Trung Thành			Em ruột						-					
4		Nguyễn Văn Công			Chồng						-					
5		Nguyễn Minh Anh			Con						-					
6		Nguyễn Minh Hiền			Con						-					
7		Phạm Quang Trung			Em rể						-					
8		Tổng Công ty CP Phát triển KCN			Tổ chức liên quan	ĐKKD	3600335363	01/02/2016	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hoà 1, TP.Biên Hoà, Đồng Nai	13.867.000	46,22%	26/04/2022			
9		Đỗ Thị Nguyên			Mẹ chồng						-					

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Luu Thi Thuy Van', with a long horizontal stroke extending to the right.

Luu Thị Thuý Vân

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Nguyễn Công Hiếu

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 16/05/1990

4/ Nơi sinh: Phan Thiết, Bình Thuận

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu): 060090009104

Ngày cấp: 28/04/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 174/19/13 KP3, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện: 0767 724 933

10/ Địa chỉ email: hieunguyenpt90@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban Kiểm soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Kế toán trưởng Công ty CP Sonadezi Bình Thuận
- Thành viên HĐQT Công ty CP cấp nước Đồng Nai

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0% vốn điều lệ

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

[illegible]

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14))	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
6		Nguyễn Hà Anh			Con											
7		Đỗ Thị Hải Yến			Mẹ vợ											
8		Ngô Minh Chi			Bố vợ											
9		Công ty CP Sonadezi Bình Thuận			Kế toán trưởng Công ty	ĐKKD	3401205899	05/06/2020	Sở Kế hoạch & Đầu tư Bình Thuận	443 khu phố 1, Thị trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận			01/05/2022			
10		Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai			Thành viên HĐQT	ĐKKD	3600259296	26/09/2022	Sở Kế hoạch & Đầu tư Đồng Nai	48 Đường Cách mạng tháng 8 – P.Quyết Thắng - TP.Biên Hòa- Tỉnh Đồng Nai			19/04/2023			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of fluid, connected strokes that form a stylized representation of the name Nguyễn Công Hiếu.

Nguyễn Công Hiếu

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Nguyễn Khả Phương Thu

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 18/10/1986

4/ Nơi sinh: Đà Nẵng

5/ Số CCCD: 075186015483

Ngày cấp: 10/08/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: N3/1 Khu phố 4, P. Tân Phong, Biên Hoà, Đồng Nai

9/ Số điện thoại: 0933677691

10/ Địa chỉ email: starlight1810@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban Kiểm soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không

14/ Số CP nắm giữ 0 chiếm 0,00% vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 CP
- + Cá nhân sở hữu: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

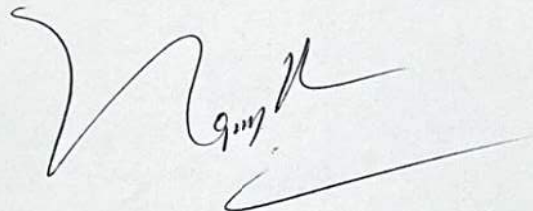
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Thị Lê Trinh			Mẹ	CCCD				Biên Hòa – Đồng Nai						
2		Nguyễn Khả Bình			Em	CCCD				Biên Hòa – Đồng Nai						
3		Nguyễn Thái Cát Tường			Con	CMND				Biên Hòa – Đồng Nai						
4		Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Đồng Nai			Phó phòng	GCN ĐKKD	Quyết định 479/QĐ.CT.UB T	18/02/2000	UBND T. Đồng Nai cấp	211 - 213 Phạm Văn Thuận, phường Tân Tiến, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	900.000	3,00%				

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Nguyễn Khả Phương Thu', written in a cursive style.

Nguyễn Khả Phương Thu

Số: .2../QĐ-SZB-NS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty sửa đổi, bổ sung lần thứ bảy ngày 26/04/2021;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng Quản trị Công ty số 01/BB-HĐQT ngày 28/03/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản trị Công ty,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm lại Bà Lê Thị Kim Tuyền, sinh năm 1977, Tiến sĩ Ngân hàng, Cử nhân Anh văn giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

Điều 2. Thời hạn bổ nhiệm: kể từ ngày 28/03/2024 và theo nhiệm kỳ IV (2024-2029) của Hội đồng quản trị.

Điều 3. Lương và các khoản bổ sung khác:

- Mức lương: được hưởng theo Quy chế lương của Công ty.
- Các khoản bổ sung khác được hưởng theo quy định hiện hành của Công ty.

Điều 4. Bà Lê Thị Kim Tuyền chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và phân công, ủy quyền của Tổng Giám đốc Công ty.

Điều 5. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban Công ty và Bà Lê Thị Kim Tuyền chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 5 (thực hiện);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- UBCKNN, HNX;
- Lưu: TK.HĐQT, NS.

ĐK

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Minh Hiền

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Lê Thị Kim Tuyền

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 25/03/1977

4/ Nơi sinh: Quảng Ngãi

5/ Số CCCD: 051177002853

Ngày cấp 20/04/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 64, Tổ 5, KP. 2, Quyết Thắng, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.

9/ Số điện: 0251 3835 700

10/ Địa chỉ email: tuyenle@szb.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- + Chủ tịch HĐQT Trường Cao Đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi.

14/ Số CP nắm giữ: **1.000** chiếm 0,0033% vốn điều lệ

- + Đại diện sở hữu: **0** CP

- + Cá nhân sở hữu: **1.000** CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

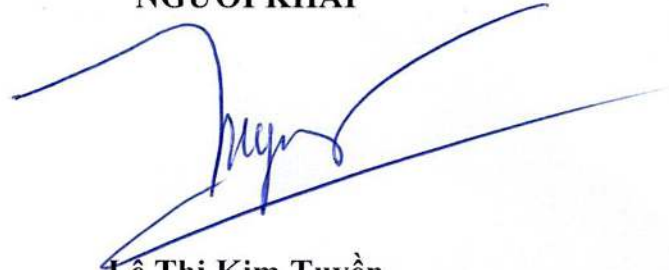
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport / Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Duy Trát			Bố ruột											
2		Võ Thị Thu Ba			Mẹ ruột											
3		Nguyễn Tấn Dũng			Chồng											
4		Nguyễn Lê Minh Anh			Con gái											
5		Nguyễn Lê Quỳnh Anh			Con gái											
6		Nguyễn Lê Tuấn Anh			Con trai											
7		Lê Duy Anh Khoa			Em trai											
8		Trần Ngọc Khánh Vy			Em dâu											
9		Nguyễn Thị Năm			Mẹ chồng											
10		Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi			Chủ tịch HĐQT	GCN ĐKKD	2979/QĐ-BGD-ĐT-TCCB	01/06/2005	Bộ Giáo dục và Đào tạo	Số 1, Đường 6A, KCN Biên Hoà 2, Tp. Biên Hoà, T. Đồng Nai						

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Lê Thị Kim Tuyền

Số: 2.../QĐ-SZB-NS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ nhiệm lại Kế toán Trưởng Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty sửa đổi, bổ sung lần thứ bảy ngày 26/04/2021;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng Quản trị Công ty ngày 28/03/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm lại Kế toán trưởng kiêm Trưởng Phòng Tài chính – Kế toán Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình đối với:

- Ông: Đặng Hải Bằng
- Sinh ngày: 05/12/1986 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- CCCD số: 077086004080 Cấp ngày: 07/04/2021 bởi Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: A39, tổ 5, khu phố 1, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Nơi ở hiện tại: A39, tổ 5, khu phố 1, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Thời hạn bổ nhiệm: kể từ ngày 28/03/2024 và theo nhiệm kỳ IV (2024-2029) của Hội đồng Quản trị.

Điều 3. Lương và các khoản bổ sung khác:

- Mức lương: được hưởng theo Quy chế lương của Công ty.
- Các khoản bổ sung khác được hưởng theo quy định hiện hành của Công ty.

Điều 4. Ông Đặng Hải Bằng chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và sự phân công, ủy quyền của Tổng Giám đốc.

Điều 5. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban Công ty và Ông Đặng Hải Bằng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 5 (thực hiện);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- UBCKNN, HNXX;
- Lưu: TK.HDQT, NS

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lương Minh Hiền

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Đặng Hải Bằng

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 05/12/1986

4/ Nơi sinh: Phước lập, Mỹ xuân, Bà Rịa – Vũng tàu

5/ Số CCCD: 077086004080

Ngày cấp: 07/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: A39, KP1, P. Tân Phong, Biên Hoà, Đồng Nai

9/ Số điện thoại: 0251 3834700

10/ Địa chỉ email: bangdang@szb.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Kế toán trưởng kiêm Trưởng Phòng Tài chính - Kế toán

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không

14/ Số CP nắm giữ 9.900 chiếm **0,03%** vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: **0** CP
- + Cá nhân sở hữu: 9.900 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

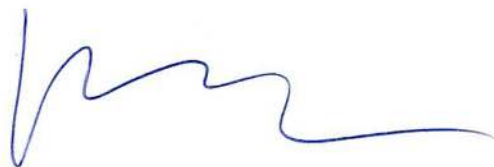
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Thị Tinh			Mẹ đẻ						-					
2		Lưu Thị Kim Ngân Hà			Em ruột						-					
3		Lưu Trung Thành			Em ruột						-					
4		Nguyễn Văn Công			Chồng						-					
5		Nguyễn Minh Anh			Con						-					
6		Nguyễn Minh Hiền			Con						-					
7		Phạm Quang Trung			Em rể						-					
8		Tổng Công ty CP Phát triển KCN			Tổ chức liên quan	ĐKKD	3600335363	01/02/2016	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hoà 1, TP.Biên Hoà, Đồng Nai	13.867.000	46,22%	26/04/2022			
9		Đỗ Thị Nguyên			Mẹ chồng						-					

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of fluid, connected strokes that form a stylized representation of the name Đặng Hải Bằng.

Đặng Hải Bằng

Số: ..4../QĐ-SZB-NS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ nhiệm lại Trưởng ban Kiểm toán Nội bộ Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty sửa đổi, bổ sung lần thứ bảy ngày 26/04/2021;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty số 01/BB-HĐQT ngày 28/3/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm lại Bà Lưu Thị Thuý Vân – Trưởng Ban Kiểm soát, sinh năm 1977, Thạc sĩ Tài chính – Ngân hàng kiêm nhiệm chức danh Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

Điều 2. Thời hạn bổ nhiệm: kể từ ngày 28/03/2024 và theo nhiệm kỳ IV (2024-2029) của Hội đồng quản trị.

Điều 3. Lương và các chế độ được hưởng theo quy định của Công ty.

Điều 4. Bà Lưu Thị Thuý Vân chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, sự phân công của Hội đồng quản trị và các quy định hiện hành.

Điều 5. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban Công ty và Bà Lưu Thị Thuý Vân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 5 (thực hiện);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- Lưu: TK.HĐQT, NS.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Minh Hiền

Số: ...5.../QĐ-SZB-NS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phân công Người phụ trách quản trị Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty sửa đổi, bổ sung lần thứ bảy ngày 26/01/2021;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty số 01/BB-HĐQT ngày 28/03/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản trị Công ty,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phân công Bà Huỳnh Ngọc Đan Vy, sinh năm 1995, Thạc sĩ Quản trị Kinh doanh là Người phụ trách quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

Điều 2. Thời hạn: kể từ ngày 28/03/2024 và theo nhiệm kỳ IV (2024-2029) của Hội đồng quản trị.

Điều 3. Thù lao và các chế độ khác liên quan của Bà Huỳnh Ngọc Đan Vy được hưởng theo quy định của Công ty.

Điều 4. Người phụ trách quản trị Công ty chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy định hiện hành.

Điều 5. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban Công ty và Bà Huỳnh Ngọc Đan Vy chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5 (thực hiện);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- UBCKNN, HNX;
- Lưu: TK HĐQT, NS

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lương Minh Hiền

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng - Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Huỳnh Ngọc Đan Vy

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 14/10/1995

4/ Nơi sinh: Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai

5/ Số CCCD: 075195008616

Ngày cấp: 10/05/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: Khu phố 4, Bửu Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện thoại: 0251 3834 700

10/ Địa chỉ email: vyhuynh@szb.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Người phụ trách quản trị Công ty

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không

14/ Số CP nắm giữ 0 chiếm 0,00% vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 CP
- + Cá nhân sở hữu: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Huỳnh Quang Hòa			Cha ruột	CCCD	075067012600	22/09/2021	Cục cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội	K2/53, Khu phố 4, Bửu Hòa, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai	-					
2		Trần Minh Phương			Mẹ ruột	CCCD	075171002520	17/04/2023	Cục cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội	-nt-	-					
3		Huỳnh Quang Thái Huy			Em ruột	CCCD	075200003969	22/09/2021	Cục cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội	-nt-	-					

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Huỳnh Ngọc Đan Vy